

岐阜市土地開発公社  
平成31年度事業計画に関する書類

1 事業計画

(1) 用地等の取得管理及び処分

岐阜市の公共用地先行取得計画に基づき、岐阜ファミリーパーク再整備事業の面積9,922.94㎡に係る用地等の取得を実施するほか、岐阜ファミリーパーク再整備事業の保有土地の一部4,786.49㎡の用地処分を行い、事業に係る保有土地の管理をする。

2 収支予算

(1) 収益的収入及び支出

収入総額 50,585 千円  
支出総額 51,799 千円  
差引額 △ 1,214 千円

(収益的収入額が収益的支出額に対し不足する額1,214千円は、前期繰越準備金で補てんする。)

ア 収益的収入の部

款	項	予算額 (千円)	説明
事業収益		50,572	
	公有地取得事業収益	48,643	
	附帯等事業収益	1,929	
事業外収益		13	
	受取利息	13	
収入合計		50,585	

イ 収益的支出の部

款	項	予算額 (千円)	説明
事業原価		48,084	
	公有地取得事業原価	48,084	
販売費及び一般管理費		3,615	
	販売費及び一般管理費	3,615	
予備費		100	
	予備費	100	
支出合計		51,799	

(2) 資本的収入及び支出

収入総額	105,898 千円
支出総額	153,982 千円
差引額	△ 48,084 千円

(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額48,084千円は  
当年度分損益勘定留保資金で補てんする。)

ア 資本的収入の部

款	項	予算額 (千円)	説明
資本的収入		105,898	
	長期借入金	105,898	
収入合計		105,898	

イ 資本的支出の部

款	項	予算額 (千円)	説明
資本的支出		153,982	
	公有地取得事業費	105,898	
	長期借入金償還金	48,084	
支出合計		153,982	

岐阜市土地開発公社  
平成30年度事業計画に関する書類  
(平成30年4月1日から平成31年3月31日まで)

1 事業計画

(1) 用地等の処分及び管理

岐阜市の公共用地先行取得計画に基づき、岐阜ファミリーパーク再整備事業の保有土地の一部4,975.50㎡の用地処分を行うほか、都市計画道路岐阜駅那加線事業の保有土地を管理する。

2 収支予算

(1) 収益的収入及び支出

収入総額	53,244 千円
支出総額	54,008 千円
差引額	△ 764 千円

ア 収益的収入の部

款	項	予算額 (千円)	説明
事業収益		53,231	
	公有地取得事業収益	51,302	
	附帯等事業収益	1,929	
事業外収益		13	
	受取利息	13	
収入合計		53,244	

イ 収益的支出の部

款	項	予算額 (千円)	説明
事業原価		50,467	
	公有地取得事業原価	50,467	
販売費及び一般管理費		3,441	
	販売費及び一般管理費	3,441	
予備費		100	
	予備費	100	
支出合計		54,008	

(2) 資本的収入及び支出

収入総額 0 千円

支出総額 50,467 千円

差引額 △ 50,467 千円

(資本的支出額の50,467千円は当年度分損益勘定留保資金で補てんする。)

ア 資本的支出の部

款	項	予算額 (千円)	説明
資本的支出		50,467	
	長期借入金償還金	50,467	
支出合計		50,467	

岐阜市土地開発公社  
平成29年度事業計画に関する書類  
(平成29年4月1日から平成30年3月31日まで)

1 事業計画

(1) 用地等の取得管理及び処分

岐阜市の公共用地先行取得計画に基づき、岐阜ファミリーパーク再整備事業の面積22,835㎡に係る用地等の取得を実施するほか、岐阜大学医学部等跡地整備事業の保有土地9,966.54㎡及び岐阜ファミリーパーク再整備事業の保有土地の一部3,183.99㎡の用地処分を行い、事業に係る保有土地の管理をする。

2 収支予算

(1) 収益的収入及び支出

収入総額	1,050,788 千円
支出総額	1,045,044 千円
差引額	5,744 千円

ア 収益的収入の部

款	項	予算額 (千円)	説明
事業収益		1,050,775	
	公有地取得事業収益	1,049,503	
	附帯等事業収益	1,272	
事業外収益		13	
	受取利息	13	
収入合計		1,050,788	

イ 収益的支出の部

款	項	予算額 (千円)	説明
事業原価		1,041,338	
	公有地取得事業原価	1,041,338	
販売費及び一般管理費		3,606	
	販売費及び一般管理費	3,606	
予備費		100	
	予備費	100	
支出合計		1,045,044	

(2) 資本的収入及び支出

収入総額 257,942 千円

支出総額 1,299,280 千円

差引額 △ 1,041,338 千円

(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額1,041,338千円は当年度分損益勘定留保資金で補てんする。)

ア 資本的収入の部

款	項	予算額 (千円)	説明
資本的収入		257,942	
	長期借入金	257,942	
収入合計		257,942	

イ 資本的支出の部

款	項	予算額 (千円)	説明
資本的支出		1,299,280	
	公有地取得事業費	257,942	
	長期借入金償還金	1,041,338	
支出合計		1,299,280	