

岐阜市土地開発公社  
令和6年度事業計画に関する書類

1 事業計画

(1) 用地等の取得、管理及び処分

岐阜市の公共用地先行取得計画に基づき、継続事業として名鉄名古屋本線鉄道高架化事業の面積3,660㎡に係る用地等の取得を実施する。

2 収支予算

(1) 収益的収入及び支出

収入総額	1,936 千円
支出総額	5,997 千円
差引額	△ 4,061 千円

ア 収益的収入の部

款	項	予算額 (千円)	説明
事業収益		1,935	
	附帯等事業収益	1,935	
事業外収益		1	
	受取利息	1	
収入合計		1,936	

イ 収益的支出の部

款	項	予算額 (千円)	説明
販売費及び一般管理費		5,397	
	販売費及び一般管理費	5,397	
予備費		600	
	予備費	600	
支出合計		5,997	

(2) 資本的収入及び支出

収入総額	1,450,065 千円
支出総額	1,450,065 千円
差引額	0 千円

ア 資本的収入の部

款	項	予算額 (千円)	説明
資本的収入		1,450,065	
	長期借入金	1,450,065	
収入合計		1,450,065	

イ 資本的支出の部

款	項	予算額 (千円)	説明
資本的支出		1,450,065	
	公有地取得事業費	1,450,065	
支出合計		1,450,065	

岐阜市土地開発公社  
令和5年度事業計画に関する書類

1 事業計画

(1) 用地等の取得、管理及び処分

岐阜市の公共用地先行取得計画に基づき、新規事業として名鉄名古屋本線鉄道高架化事業の面積2,700㎡に係る用地等の取得を実施するほか、継続事業である岐阜ファミリーパーク再整備事業の保有土地の一部10,326.25㎡の用地処分を行い、事業に係る保有土地の管理をする。

2 収支予算

(1) 収益的収入及び支出

収入総額	108,829 千円
支出総額	110,418 千円
差引額	△ 1,589 千円

ア 収益的収入の部

款	項	予算額 (千円)	説明
事業収益		108,828	
	公有地取得事業収益	106,893	
	附帯等事業収益	1,935	
事業外収益		1	
	受取利息	1	
収入合計		108,829	

イ 収益的支出の部

款	項	予算額 (千円)	説明
事業原価		106,361	
	公有地取得事業原価	106,361	
販売費及び一般管理費		3,957	
	販売費及び一般管理費	3,957	
予備費		100	
	予備費	100	
支出合計		110,418	

(2) 資本的収入及び支出

収入総額	1,000,000 千円
支出総額	1,106,361 千円
差引額	△ 106,361 千円

(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額106,361千円は  
当年度分損益勘定留保資金で補てんするものとする。)

ア 資本的収入の部

款	項	予算額 (千円)	説明
資本的収入		1,000,000	
	長期借入金	1,000,000	
収入合計		1,000,000	

イ 資本的支出の部

款	項	予算額 (千円)	説明
資本的支出		1,106,361	
	公有地取得事業費	1,000,000	
	長期借入金償還金	106,361	
支出合計		1,106,361	

岐阜市土地開発公社  
令和4年度第1回補正事業計画に関する書類

1 事業計画

(1) 用地等の処分及び管理

岐阜市の公共用地先行取得計画に基づき、岐阜ファミリーパーク再整備事業の保有土地の一部14,764.43㎡の用地処分を行い、事業に係る保有土地の管理をする。

2 収支予算

(1) 収益的収入及び支出

収入総額	154,871 千円
支出総額	155,914 千円
差引額	△ 1,043 千円

ア 収益的収入の部

(千円)

款	項	当初予算額	補正予算額	合計予算額
事業収益		105,182	49,685	154,867
	公有地取得事業収益	103,253	49,685	152,938
	附帯等事業収益	1,929	-	1,929
事業外収益		4	-	4
	受取利息	4	-	4
収入合計		105,186	49,685	154,871

イ 収益的支出の部

(千円)

款	項	当初予算額	補正予算額	合計予算額
事業原価		102,739	49,438	152,177
	公有地取得事業原価	102,739	49,438	152,177
販売費及び一般管理費		3,637	-	3,637
	販売費及び一般管理費	3,637	-	3,637
予備費		100	-	100
	予備費	100	-	100
支出合計		106,476	49,438	155,914

(2) 資本的収入及び支出

収入総額 0 千円

支出総額 152,177 千円

差引額 △ 152,177 千円

(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額152,177千円は  
当年度分損益勘定留保資金で補てんするものとする。)

ア 資本的支出の部

(千円)

款	項	当初予算額	補正予算額	合計予算額
資本的支出		102,739	49,438	152,177
	長期借入金償還金	102,739	49,438	152,177
支出	合計	102,739	49,438	152,177

岐阜市土地開発公社  
令和4年度事業計画に関する書類

1 事業計画

(1) 用地等の処分及び管理

岐阜市の公共用地先行取得計画に基づき、岐阜ファミリーパーク再整備事業の保有土地の一部9,964.67㎡の用地処分を行い、事業に係る保有土地の管理をする。

2 収支予算

(1) 収益的収入及び支出

収入総額	105,186 千円
支出総額	106,476 千円
差引額	△ 1,290 千円

ア 収益的収入の部

款	項	予算額 (千円)	説明
事業収益		105,182	
	公有地取得事業収益	103,253	
	附帯等事業収益	1,929	
事業外収益		4	
	受取利息	4	
収入合計		105,186	

イ 収益的支出の部

款	項	予算額 (千円)	説明
事業原価		102,739	
	公有地取得事業原価	102,739	
販売費及び一般管理費		3,637	
	販売費及び一般管理費	3,637	
予備費		100	
	予備費	100	
支出合計		106,476	

(2) 資本的収入及び支出

収入総額 0 千円  
支出総額 102,739 千円  
差引額 △ 102,739 千円

(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額102,739千円は  
当年度分損益勘定留保資金で補てんするものとする。)

ア 資本的支出の部

款	項	予算額 (千円)	説明
資本的支出		102,739	
	長期借入金償還金	102,739	
支出合計		102,739	